



HEIN - Ihre Ferienwohnung in Linz am Rhein

www.hein-servicedapartments.com

Bienvenue dans
votre
appartement de vacances



Appartement No.2
Oberlöh 22
53545 Linz/Rhin

Christoph Hein
Pfarrer-Kraus-Straße 2
56077 Koblenz

Votre contact sur place
Christoph Hein
Téléphone: ++49-(0)151 / 233 140 22



HEIN - Ihre Ferienwohnung in Linz am Rhein

www.hein-servicedapartments.com

Nous nous réjouissons de pouvoir vous accueillir en tant qu'hôte dans notre maison et vous souhaitons un séjour reposant et agréable.

Avec ce classeur d'informations nous voudrions vous présenter le mobilier et vous informer sur les possibilités d'activité à Linz et alentours.

C'est avec plaisir que nous acceptons et reprenons vos suggestions et commentaires concernant notre appartement de vacances et le classeur d'informations.

Afin de rendre votre séjour le plus agréable possible, nous vous demandons de bien vouloir vous adresser à nous en cas de problèmes et souhaits – nous serons ravis de vous aider.

Cordialement

Christoph Hein

Table des matières du classeur d'informations

- Souhais aux hôtes
- Informations importantes
- Utilisation de l'appartement de vacances
- Inventaire
- Possibilités de loisirs
- Informations sur Linz avec un plan de la ville



HEIN - Ihre Ferienwohnung in Linz am Rhein

www.hein-servicedapartments.com

Souhais aux hôtes

Nous tenons à souligner que notre appartement est toujours en bon état. Par conséquent nous vous prions de bien vouloir traiter soigneusement tous le mobilier comme s'il s'agissait du vôtre.

S'il vous arrive de casser quelque chose, merci de nous informer, afin que nous puissions procurer un remplacement en temps pour les hôtes qui suivent.

La mise à disposition de ressources comme de l'eau et d'énergie est assez coutant. Assurez-vous de les utiliser avec parcimonie.

Notre appartement est un **non-fumeur!** Merci d'en tenir compte et de fumer à l'extérieur. Un cendrier est à votre disposition.

Merci de votre compréhension!



HEIN - Ihre Ferienwohnung in Linz am Rhein

www.hein-servicedapartments.com

Informations importantes

Pharmacies:

Donatus Apotheke (à côté du centre commercial Meusch)
Asbacher Str. 75
53545 Linz/Rhin
Téléphone: ++49(0)2644/8009334

St.-Martin-Apotheke
Kanzlerstraße 13
53545 Linz/Rhin
Téléphone: ++49(0)2644/980585

Médecins:

Dr.med. Vogt (Médecin généraliste)
Vor dem Leetor 15
53545 Linz/Rhin
Téléphone: ++49(0)2644/2168

Hecker Stephan (Médecin, spécialiste interne)
Formation complémentaire: Cardiologie, Médecine d'urgence
Am Sändchen 18
53545 Linz/Rhin
Téléphone: ++49(0)2644/800322

Dr. med. Martin Joch (Médecin généraliste)
Im Rosengarten 1
53545 Linz/Rhin
Téléphone: ++49(0)2644/60376-0



HEIN - Ihre Ferienwohnung in Linz am Rhein

www.hein-servicedapartments.com

Dr. med. Sibylle Kost (Femme médecin généraliste)

Formation complémentaire: Homéopathie

Mittellöh 3

53545 Linz/Rhin

Téléphone: ++49(0)2644/3802

Schekin Andreas (Spécialiste ORL)

Klosterstr. 11

53545 Linz/Rhin

Téléphone: ++49(0)2644/980609

Berger Jörg (Pédiatre)

Klosterstr. 11

53545 Linz/Rhin

Téléphone: ++49(0)2644/9603-0

Dr. med. Barbara Bursch (Ophtamologiste)

Im Rosengarten 1

53545 Linz/Rhin

Téléphone: ++49(0)2644/7038

Dr. El-Attar Yasir (Centre dentaire Linz)

Mittelstraße 1

53545 Linz/Rhin

Téléphone: ++49(0)2644/7443

A l'internet vous trouverez encore d'autres médecins à Linz.



HEIN - Ihre Ferienwohnung in Linz am Rhein

www.hein-servicedapartments.com

L'information touristique de la ville Linz am Rhein
dans la mairie de la ville Linz
(Tourist-Information)

Rathaus am Markt (Mairie à la Place du Marché), 53545 Linz/Rhin
Téléphone ++49(0)2644/2526
Téléphone ++49(0)2644/981125
Téléfax ++49(0)2644/981126
Internet: <http://www.linz.de>

Faire des courses:

A Linz vous trouverez tout pour le besoin quotidien (Aldi, Norma, Rossmann, Kaisers/Edeka, des boulangeries etc.). A environ 1,5 Km, soit à environ 15 minutes à pieds, vous trouverez tout dans le centre commercial Meusch. Dans le centre-ville vous trouverez des rues commerçantes agréables et beaucoup de cafés et restaurants sympathiques.

Manger:

A Linz on peut bien aller dîner. Ici quelques recommandations:

Alt Linz
Mittelstaße 15
Téléphone: ++49(0)2644/2483

Linzer Brauhaus
Linzhausenerstraße 1
Téléphone: ++49(0)2644/600100102

Weinstuben & Restaurant „spanischer Garten“
Kanzlerstraße 10
Téléphone: ++49(0)2644/808011

Ristorante-Pizzeria Franco
Vor dem Leetor 2
Téléphone: ++49(0)2644/2200

Gaststätte „Zum Köbes“
Buttermarkt 9
Téléphone: ++49(0)2644/6029861



HEIN - Ihre Ferienwohnung in Linz am Rhein

www.hein-servicedapartments.com

Guichets automatiques bancaires:

Le guichet automatique le plus proche (Volksbank/Sparkasse) se trouve dans le centre commercial Meusch, Asbacher Straße, ainsi que dans le centre-ville, dans le Mittelstraße. A Linz il y a en plus une filiale de la Sparkasse, de la Volksbank et de la Sparda-Bank.

La poste:

Vous trouverez la poste dans le centre commercial Meusch. La poste avec la Postbank est intégré dans le „Tabac Center“ – vous y trouverez aussi des journaux, des magazines et des articles de papeterie.

Hôpital:

Franziskus Krankenhaus
Magdalena-Daemen-Str. 20
53545 Linz/Rhin - Roniger Hof
Téléphone: ++49(0)2644/55-1

Numéros de téléphone importants:

- Pompiers 112
- Police 110
- Service de secours 112
- Centre anti-poisons ++49(0)228/19240

Mot de passe - WLAN:

3Prw/cvD



Utilisation de l'appartement de vacances

Déchets:

Merci de séparer les déchets selon papier (bleu), emballages de vente, cartons à boissons, boîtes de conserve, pots de yaourt (vert), restes de nourriture, déchets de cuisine, légumes comme fleurs, sachets de thé et marc de café (brun) et d'autres déchets (gris).

Les poubelles dans les couleurs correspondantes sont dans l'espace intermédiaire. Pour le verre vous y trouverez un panier vert. La clé pour l'espace intermédiaire, marquée avec un anneau vert, se trouve à votre porte-clés.

Dans la cuisine il y a une poubelle avec deux compartiments pour la poubelle verte et d'autres déchets, ainsi qu'une poubelle séparée pour les déchets verts. Merci de collecter le verre et le papier et de les mettre au rebut directement dans l'espace intermédiaire dans les conteneurs correspondants.

Départ :

Votre appartement de vacances est à votre disposition jusqu'à 11 heures au jour de départ. Merci de stipuler pour le jour de départ un délai pour la remise de l'appartement au numéro de téléphone :

++49(0)157 / 755 286 07

Merci de tenir compte de la petite liste de contrôle ci-dessous avant votre départ:

- Faites la vaisselle et rangez la vaisselle séchée
- Videz le réfrigérateur et le congélateur
- Videz les poubelles de la cuisine et de la salle de bain
- Défaites les lits, mettez le linge et les serviettes utilisées dans le panier à linge dans l'espace ménager
- Merci de quitter l'appartement bien propre
- Fermez les fenêtres



Salle de bain:

Il y a un sèche-cheveux dans la salle de bain.

Vous recevrez des serviettes (par hôte une serviette de bain et une petite serviette). Des serviettes de remplacement se trouvent dans les placards.

Trousse de premier secours:

Lors de petites blessures vous trouverez une trousse de premier secours avec les ustensiles les plus importants à côté du réfrigérateur.

Télévision:

Dans la salle de séjour il y a une télévision.

Cuisine :

La cuisine est complètement équipée. Vous pouvez voir l'inventaire de cuisine dans la liste d'inventaire. S'il vous manque quelque-chose, adressez-vous à nous afin de remédiation.

Vous trouverez de la liquide vaisselle et des torchons dans la cuisine.

Merci de remettre la vaisselle dans les placards seulement nettoyée et séchée.

Parking:

Vous pouvez garer la voiture avant l'appartement de vacances sur le parking marqué ou au bord de la route.

Fumer:

Notre appartement est un non-fumeur. Merci de fumer seulement dehors.

Détecteur de fumée:

Notre appartement est équipé avec détecteurs de fumée. Un extincteur se trouve dans la niche à côté du réfrigérateur.

Nettoyage:

En cas de besoin vous trouverez un balai, une pelle, des chiffons de nettoyage et un seau dans la cuisine. L'aspirateur se trouve dans la niche à côté du réfrigérateur.

Chambres à lits:

Les lits sont faits. Des couettes et oreillers supplémentaires se trouvent dans la garde-robe.



HEIN - Ihre Ferienwohnung in Linz am Rhein

www.hein-servicedapartments.com

Clés:

Lors de votre arrivée vous recevrez une clé de la maison (marquage bleu), une clé pour l'espace intermédiaire (marquage vert) et une clé pour la cave (marquage rouge). Merci de bien vouloir voir à remettre les trois clés lors de votre départ.

Linge :

Dans l'espace ménager dans la cave il y a une machine à laver et un sècheur. Ici vous avez la possibilité de laver et sécher votre linge ou de la sécher sur la terrasse lors du beau temps. Le séchoir à linge est dans le placard intégré au couloir. Un fer et une table à repasser est dans le placard à balais dans la cuisine.



Liste d'inventaire:

Vaisselle/poterie, etc.

Verres à vin rouge	4
Verres à vin blanc	4
Verres à champagne	4
Verres à liqueur	4
Verres à l'eau	4
Verres à bière	4
Gobelet à bières	1
Tasses à café avec soucoupes	6
Tasses à espresso avec soucoupes	4
Gobelets à thé	4
Théière	1
Pot à lait rond	1
Pot à lait droit	1
Pot à sucre	1
Saucière	1
Assiettes grandes	4
Assiettes petites	4
Assiettes à soupe	4
Assiettes rectangulaires	4
Bols	4
Bols peu profond	1
Bols profonds	1
Bols à verre	4
Petit bol à verre	1
Grand bol à verre	2
Poêlon	1
Casserole	1
Poêles avec couvercle	2
Pot rond avec couvercle	1
Bol en plastique	1
Bol en plastique avec couvercle	1
Tupper rond diverses dimensions	5
Tupper rectangulaire petit	1
Tupper rectangulaire haut	1
Tupper rectangulaire diverses	3

dimensions	
------------	--

Coutellerie et accessoires de cuisine:

Couteaux	12
----------	----



HEIN - Ihre Ferienwohnung in Linz am Rhein

www.hein-servicedapartments.com

Fourches	12
Cuillères	12
Cuillères à café	12
Fourchettes à gateaux	6
Coquetiers	4
Grand couteau tranchant	1
Petit couteau tranchant	3
Couteau à pain	1
Pince à grillade	1
Cuillère à pot	1
Cuillère à sauce	1
Louche	1
Mousoir	1
Spatule	1
Cuillère en bois	1
Poudreuse à sucre	1
Salière blanc	1
Poivrière blanc	1
Cafetière espresso	1
Presse-citron	1
Râpe	1
Passoire en métal	2
Passoire en plastique	1
Planches à découper	2
Verre à bonbons	2
Verre à provisions	1
Essoreuse à salade	1
Ouvre-bâites	1
Coupe-oeuf	1
Tire-bouchon	1
Cisaille grande	1
Cisaille petite	2

Outils utiles:



HEIN - Ihre Ferienwohnung in Linz am Rhein

www.hein-servicedapartments.com

Table à repasser	1
Séchoir à linge	1
Seau	1
Balai	1
Pelle	1
Balayette	1
Racloir pour la douche	1
Pinces à linge	1 Pack
Plateau de petit déjeuner	1
Sac à pain et petits pains	1
Caisse pliable	1
Ventouse	1
Torchons	3
Gants à four	1 Paar
Balai à franges	1
Collecteur de linge	1
Cintres	8
Sèche-cheveux	1
Maschine Nespresso	1
Mousseur à lait Nespresso	1
Aspirateur Miele	1
Fer à repasser	1
Support pour essuie-tout	1
Bouilloire	1

Possibilités de loisirs:



HEIN - Ihre Ferienwohnung in Linz am Rhein

www.hein-servicedapartments.com

Linz c'est le lieu de départ idéal pour des vacances actives.

A l'entourage direct il y a les meilleures conditions pour beaucoup d'activités de loisirs et sports. L'information touristique à la mairie de Linz vous aide volontiers lors de votre planning.

Une piscine extérieure chauffée au centre de Linz est à votre disposition pendant la saison. (Piscines intérieures disponible à une distance d'environ 10 Km). Aussi les autres installations sportives diverses comme du basket et tennis sur place peuvent être utilisés par vous selon accord préalable.

Randonner et tours à vélo dans les régions Rhein, Ahr, Mosel, Westerwald - Siebengebirge, Rolandsbogen, Bad Honnef.

Il y a une location de vélos chez la société M. Schulte Söhne sur la Asbacher Straße 42-46. Téléphone: ++49(0)2644/96020

Les piscines thermales ‚Kristall Rheinpark-Therme‘ à Bad Hönningen ou ‚Ahrtherme‘ à Bad Neuenahr se réjouiront de votre visite.

Il y a 4 terrains de golf dans l'entourage (max. 25 Km), il y a le casino Bad Neuenahr et le Sealife à Königswinter.

Culture et musées dans les villes Bonn 30 minutes, Köln 50 minutes, Koblenz 50 minutes, Frankfurt 90 minutes.

Six parcours circulaires marqués avec une longueur totale d'environ 30 Km commencent à Linz. Pour hôtes qui aimeront découvrir la ville à pieds, l'information touristique garde un guide détaillé gratuit avec toutes les attractions touristiques.

Mittelrhein-, Ahr- et Wiedtal sont bien appropriés pour des excursions d'un jour relaxantes par voiture, bateau ou à pieds. Le paysage magnifique, les bâtiments historiques et notamment les bonnes spécialités rhénanes et vins servent à faire une expérience relaxante de votre séjour.

Linz fait du bien.