



- Ihre Ferienwohnung in Linz am Rhein

www.hein-servicedapartments.com

Herzlich Willkommen in
Ihrer
Ferienwohnung



Ferienwohnung Nr.1
Oberlöh 22
53545 Linz am Rhein

Christoph Hein
Pfarrer-Kraus-Straße 2
56077 Koblenz

Ihr Ansprechpartner vor Ort:
Herr Christoph Hein
Telefon: ++49-(0)151 / 23314022



HEIN - Ihre Ferienwohnung in Linz am Rhein

www.hein-servicedapartments.com

Wir freuen uns, Sie als Gäste in unserem Haus begrüßen zu dürfen und wünschen Ihnen einen erholsamen und angenehmen Aufenthalt.

Mit dieser Infomappe möchten wir Ihnen die Wohnungseinrichtung ein wenig näherbringen und Sie über die Möglichkeiten in Linz und Umgebung informieren.

Ihre Anregungen und Kommentare zu unserer Ferienwohnung bzw. zur Infomappe sind uns sehr willkommen und werden gerne aufgegriffen.

Um Ihren Aufenthalt so angenehm wie möglich zu gestalten, bitten wir Sie sich bei Problemen und Wünschen an uns zu wenden – wir helfen Ihnen gerne weiter.

Ihr

Christoph Hein



HEIN - Ihre Ferienwohnung in Linz am Rhein

www.hein-servicedapartments.com

Inhaltsverzeichnis der Informationsmappe

- Wünsche an den Gast
- Wichtige Informationen
- Nutzung der Ferienwohnung
- Inventarliste
- Freizeitangebote
- Informationen rund um Linz mit Ortsplan



HEIN - Ihre Ferienwohnung in Linz am Rhein

www.hein-servicedapartments.com

Wünsche an den Gast

Wir legen Wert darauf, dass unsere Ferienwohnungen immer in einem ordentlichen Zustand sind. Deshalb möchten wir Sie höflichst bitten, alle Einrichtungsgegenstände so pfleglich zu behandeln, als wären es Ihre eigenen.

Sollte mal etwas kaputt gehen, teilen Sie uns dies bitte mit, damit wir rechtzeitig Ersatz für die nachfolgenden Feriengäste beschaffen können.

Die Bereitstellung von Ressourcen, wie Wasser und Energie ist kostspielig. Gehen Sie deshalb bitte sparsam damit um. Unser Ferienhaus ist ein **Nichtraucherhaus!** Bitte halten Sie sich daran und rauchen draußen. Es steht ein Aschenbecher zur Verfügung.

Vielen Dank für Ihr Verständnis!



Wichtige Informationen

Apotheken:

Donatus Apotheke (am Meusch Einkaufszentrum)
Asbacher Str. 75
53545 Linz am Rhein
Telefon: 02644/8009334

St.-Martin-Apotheke
Kanzlerstraße 13
53545 Linz am Rhein
Telefon: 02644/980585

Ärzte:

Dr.med. Vogt (Allgemeinarzt)
Vor dem Leetor 15
53545 Linz am Rhein
Telefon: 02644/2168

Hecker Stephan (Arzt, Internist)
Weiterbildungen: Kardiologie, Notfallmedizin
Am Sändchen 18
53545 Linz am Rhein
Telefon: 02644/800322

Dr. med. Martin Joch (Allgemeinarzt)
Im Rosengarten 1
53545 Linz am Rhein
Telefon: 02644/60376-0



HEIN - Ihre Ferienwohnung in Linz am Rhein

www.hein-servicedapartments.com

Dr. med. Sibylle Kost (Allgemeinmedizinerin)

Weiterbildungen: Homöopathie

Mittellöh 3

53545 Linz am Rhein

Telefon: 02644/3802

Schekin Andreas (Facharzt für Hals-Nasen-Ohrenheilkunde)

Klosterstr. 11

53545 Linz am Rhein

Telefon: 02644/980609

Berger Jörg (Kinderarzt)

Klosterstr. 11

53545 Linz am Rhein

Telefon: 02644/9603-0

Dr. med. Barbara Bursch (Augenärztin)

Im Rosengarten 1

53545 Linz am Rhein

Telefon: 02644/7038

Dr. El-Attar Yasir - Zahnzentrum Linz

Mittelstraße 1

53545 Linz am Rhein

Telefon: 02644/7443

Weitere Ärzte in Linz finden Sie im Internet.



HEIN - Ihre Ferienwohnung in Linz am Rhein

www.hein-servicedapartments.com

Tourist-Information Stadt Linz am Rhein
im Rathaus der Stadt Linz
(Tourist-Information)

Rathaus am Markt, 53545 Linz am Rhein
Telefon 02644/2526
Telefon 02644/981125
Telefax 02644/981126
Internet: <http://www.linz.de>

Einkaufen:

In Linz gibt es alles für den täglichen Bedarf (Aldi, Norma, Rossmann, Kaisers/Edeka, Bäckereien etc.) in ca. 1,5 km fußläufig ca. 15 Minuten im Meusch Einkaufszentrum. Im Stadtzentrum finden Sie gemütliche Einkaufsstraßen und viele nette Cafés & Restaurants.

Essen:

Lecker Essen gehen kann man in Linz überall. Hier einige Tipps:

Alt Linz
Mittelstraße 15
Telefon: 02644/2483

Linzer Brauhaus
Linzhausenerstraße 1
Telefon: 02644/600100102

Weinstuben & Restaurant „spanischer Garten“
Kanzlerstraße 10
Telefon: 02644/808011

Ristorante-Pizzeria Franco
Vor dem Leetor 2
Telefon: 02644/2200

Gaststätte „Zum Köbes“
Buttermarkt 9
Telefon: 02644/6029861



Geldautomaten:

Der nächste Geldautomat (Volksbank/Sparkasse) befindet sich im Meusch Einkaufszentrum, Asbacher Straße, sowie im Zentrum in der Mittelstraße. In Linz gibt es darüber hinaus noch eine Filiale der Sparkasse, Volksbank und Sparda-Bank.

Post:

Die Post finden Sie im Meusch Einkaufszentrum. Die Post mit Postbank ist im Linzer „Tabac Center“ integriert – dort finden Sie auch Zeitungen, Zeitschriften sowie Schreibwaren.

Krankenhaus:

Franziskus Krankenhaus
Magdalena-Daemen-Str. 20
53545 Linz am Rhein – Roniger Hof
Telefon: 02644/55-1

Wichtige Telefonnummern:

- Feuerwehr 112
- Polizei Notruf 110
- Rettungsdienst 112
- Giftnotruf 0228/19240

WLAN-Passwort: 4!fwc56A



Nutzung der Ferienwohnung

Abfall:

Bitte trennen Sie den Abfall nach Papier (blau), Verkaufsverpackungen, Getränkekartons, Konservendosen, Kunststoffen, Joghurtbechern (grün), Speiseresten, Küchenabfällen, Grünzeug wie Blumen, Teebeuteln und Kaffeesatz (braun) und Restabfällen (grau).

Die Mülltonnen mit den entsprechenden Farben befinden sich im Zwischenraum. Für Glas steht Ihnen dort ein (grüner) Korb zur Verfügung. Der Schlüssel zu dem Zwischenraum befindet sich an Ihrem Schlüsselbund. Der Schlüssel ist mit einem grünen Ring markiert.

In der Küche befindet sich ein Abfallsammler mit zwei Einsätzen für grüne Mülltonne und Restabfall sowie ein separater Mülleimer für den Biomüll. Glas und Papier bitte nach Sammlung direkt im Zwischenraum über die entsprechenden Behälter entsorgen.

Abreise:

Ihr Ferienhaus steht Ihnen am Abreisetag bis 11 Uhr zur Verfügung. Vereinbaren Sie zum Abreisetag unter der Telefonnummer:

++49 - (0)151 - 23314022

einen Termin zur Übergabe der Ferienwohnung.

Bitte beachten Sie folgende kleine Checkliste vor Ihrer Abreise:

- Geschirrspüler mit letztem Geschirr einräumen und einschalten
- Kühlschrank und Gefrierfach entleeren
- Küchenmülleimer und Kosmetikeimer im Bad entleeren
- Betten abziehen, Wäsche und gebrauchte Handtücher im Hauswirtschaftsraum in den Wäschekorb legen
- Ferienwohnung bitte besenrein verlassen
- Fenster schließen



Bad:

Den Haartrockner finden Sie im Badezimmer. Handtücher werden gestellt (pro Gast ein Badehandtuch und ein kleines Handtuch). Ersatzhandtücher liegen in den Schränken.

Bedienungsanleitungen:

Für die elektrischen Geräte liegen Bedienungsanleitungen in der Vitrine im Wohnzimmer.

Erste Hilfe - Kasten:

Bei kleineren Verletzungen finden Sie im Einbauschränk im Flur einen Verbandkasten mit den wichtigsten Utensilien.

Fernseher:

Im Wohnzimmer und Schlafzimmer befindet sich jeweils ein Fernsehgerät mit SAT Anschluss.

Küche:

Die Küche ist komplett ausgestattet. Der Inventarliste können Sie den Küchenbestand entnehmen. Falls Sie etwas vermissen, wenden Sie sich gerne an uns, um Abhilfe zu schaffen. Für die Spülmaschine haben wir Ihnen die ersten Spültabs im Schrank unter dem Waschbecken bereits zur Verfügung gestellt. Bitte stellen Sie Geschirr nur in gespültem und getrocknetem Zustand in die Schränke zurück.

Parkplatz:

Parken können Sie vor der Ferienwohnung auf dem ausgewiesenen Parkplatz oder auf der Straße.

Rauchen:

Unser Haus ist ein Nichtraucherhaus. Bitte rauchen Sie nur draußen.

Rauchmelder:

Unsere Ferienwohnung ist mit Rauchmeldern ausgestattet. Einen Feuerlöscher finden Sie im Einbauschränk im Flur.

Reinigung:

Falls Sie diese mal benötigen: Besen, Kehrblech, Putzlappen und Eimer finden Sie im Putzschrank in der Küche. Der Staubsauger befindet sich im Einbauschränk im Flur.



HEIN - Ihre Ferienwohnung in Linz am Rhein

www.hein-servicedapartments.com

Schlafzimmer:

Die Betten sind bezogen. Zusätzliche Decken und Kopfkissen, Woldecken liegen im Einbauschränk im Flur.

Schlüssel:

Sie erhalten bei Anreise einen Haustürschlüssel (gelbe Markierung) sowie einen Schlüssel für den Zwischenraum (grüne Markierung). Bitte denken Sie daran beide Schlüssel bei Ihrer Abreise wieder zu übergeben.

Wäsche

Eine Waschmaschine und ein Trockner befinden sich im Hauswirtschaftsraum im Keller. Hier haben Sie die Möglichkeit Ihre Wäsche zu waschen und zu trocknen oder bei schönem Wetter auf der Terrasse aufzuhängen. Den Wäscheständer finden Sie im Einbauschränk im Flur. Ein Bügeleisen und Bügelbrett finden Sie in der Küche im Putzschrank.



Inventarliste

Geschirr/Töpfe etc.

Rotweingläser	6
Weißweingläser	6
Sektgläser	6
Schnapsgläser	8
Wassergläser	12
Biergläser	8
Bierbecher	1
Kaffeetassen mit Untertellern	8
Espressotassen mit Untertellern	8
Teebecher	6
Teekanne	1
Milchkanne rund	1
Milchkanne gerade	1
Zuckerkanne	1
Soßenkanne	1
große Teller	8
kleine Teller	8
Suppenteller	8
quadratische Teller	6
Schüsseln	6
flache Schüsseln	2
tiefe Schüsseln	2
Big-Schüssel weiß	1
Glasschüssel	8
kleine Glasschüssel	1
große Glasschüssel	2
Stieltopf	1
Henkeltopf	1
Pfannen mit Deckel	2
Runder Topf mit Deckel	2
Plastikschüssel	1
Plastikschüssel mit Deckel	1
Tupper rund versch. Größen	5
Tupper eckig klein	4
Tupper eckig hoch	4



HEIN - Ihre Ferienwohnung in Linz am Rhein

www.hein-servicedapartments.com

Tupper eckig versch. Größen	7
-----------------------------	---

Besteck & Küchenzubehör

Messer	18
Gabel	18
Löffel	18



HEIN - Ihre Ferienwohnung in Linz am Rhein

www.hein-servicedapartments.com

Kaffeelöffel	18
Kuchengabel	6
Eierbecher	6
scharfes großes Messer	1
scharfes kleines Messer	3
Keramik Messer klein	2
Keramik Messer groß	3
Brotmesser	1
Grillzange	1
Schöpflöffel	1
Saucenlöffel	1
Suppenkelle	1
Schneebesen	1
Pfannenwender	1
Holzkochlöffel	1
Zuckerstreuer	1
Salzstreuer weiß	1
Pfefferstreuer weiß	1
Espressokocher	1
Zitronenpresse	1
Reibe	1
Metallsieb	2
Plastiksieb	1
Schneidebrettchen	2
Bonbonglas	2
Vorratsglas	1
Salatschleuder	1
Dosenöffner	1
Eierschneider	1
Korkenzieher	1
Schere groß	1
Schere klein	2

Nützliches

Bügelbrett	1
------------	---



HEIN - Ihre Ferienwohnung in Linz am Rhein

www.hein-servicedapartments.com

Wäscheständer	1
Eimer	1
Besen	1
Kehrblech	1
Handfeger	1
Abzieher für die Dusche	1
Wäscheklammern	1 Pack
Frühstückstablett	1
Brot/Brötchentasche	1
Klappbox	1
Pümpel	1
Geschirrhandtücher	5
Backofenhandschuhe	1 Paar
Mopp Gestell	1
Wäschesammler	1
Kleiderbügel	27
Haartrockner	1
Nespresso Maschine	1
Nespresso Milchaufschäumer	1
Kaffeefiltermaschine	1
Staubsauger Miele	1
Bügelstation	1
Halter für Küchenrolle	1
Toaster	1
Wasserkocher	1

Freizeitmöglichkeiten



HEIN - Ihre Ferienwohnung in Linz am Rhein

www.hein-servicedapartments.com

Linz ist der ideale Ausgangsort für einen Aktiv-Urlaub.

Für viele Sportarten und Freizeitaktivitäten bestehen in unmittelbarer Umgebung die besten Voraussetzungen. Die Tourist-Information im Rathaus Linz hilft Ihnen gerne bei der Planung.

Ein beheiztes **Familien-Freibad** steht Ihnen während der Saison im Stadtkern von Linz zur Verfügung (Hallenbäder ca. 10 km entfernt). Auch die verschiedenen anderen Sporteinrichtungen wie Basketball, Tennis am Ort können nach Absprache von Ihnen genutzt werden.

Wandern und Fahrradtouren in den Gebieten Rhein, Ahr, Mosel, Westerwald - Siebengebirge, Rolandsbogen, Bad Honnef.

Einen Fahrradverleih finden Sie bei der Firma M. Schulte Söhne auf der Asbacher Straße 42-46. Telefon: 02644/96020

Die Kristall Rheinpark-Therme in Bad Hönningen oder die Ahrtherme in Bad Neuenahr freuen sich auf Ihren Besuch.

4 Golfplätze in der Umgebung (max. 25 km), Spielcasino Bad Neuenahr, Sealife in Königswinter

Kultur und Museen in den Städten Bonn 30 Minuten, Köln 50 Minuten, Koblenz 50 Minuten, Frankfurt 90 Minuten

Sechs markierte Rundwanderwege mit einer Gesamtlänge von ca. 30 km beginnen in Linz. Für Gäste, die die Stadt "erwandern" wollen, hält die Tourist-Information einen kostenfreien Stadtführer mit allen Sehenswürdigkeiten bereit.

Mittelrhein, Ahr- und Wiedtal bieten sich an für entspannende Tagestouren per Auto, Schiff oder zu Fuß. Schöne Landschaften, historische Bauwerke und nicht zuletzt die leckeren rheinischen Spezialitäten und Weine machen auch Ihren Aufenthalt zu einem erholsamen Erlebnis.

Linz tut gut.